VENTE MAISON

ERMONT

401 318 €

Réf. MMG_393 -

Au coeur d'une rue pavillonnaire, à deux pas à pied de la gare Gros-Noyer Saint-Prix belle maison de 130M2, sur une parcelle de 599M2.
On trouve au rez-de-chaussée d'accès plain-pied une grande pièce de vie de plus de 60 m2 offrant séjour, salle à manger et cuisine équipée menant à une terrasse donnant sur le jardin.
Au Rez-de-chaussée surélevé : 2 chambres, 1 salle de bains, un espace dressing et un WC indépendant.
A l'étage : 2 pièces communicantes avec des rangements en sous-pentes.
au sous-sol : une chaufferie, espace de rangements, cellier et atelier.
A l'arrière de la maison se trouve un beau jardin et une terrasse accessible de la cuisine.

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	130 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Martine MAITRE
07 66 37 23 12
martinemaitre@mmgadb.fr
www.martinemaitregestion.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr